

Số: /BC-BQLKKT

Tây Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2018

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện kế hoạch phát triển KTXH 6 tháng đầu năm 2018 và nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2018

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN:

1. Tình hình cấp, điều chỉnh, giãn tiến độ đầu tư, thu hồi chủ trương đầu tư/GCNDT:

1.1. Đất KCN, KCX, KKT:

- Tính đến ngày 31/5/2018, Tổng vốn đầu tư thu hút 292,17 triệu USD và 3.430,91 tỷ đồng, tổng diện tích đất cho thuê đạt 80,59 ha. Cụ thể:

+ Cấp mới 18 dự án đầu tư vào các KCN, KCX&CN, KKTCK với tổng vốn đầu tư đăng ký 127,20 triệu USD và 1.543,32 tỷ đồng, tổng diện tích đất cho thuê 54,94 ha.

+ Điều chỉnh 61 dự án đầu tư. Trong đó, có 16 dự án điều chỉnh tăng vốn với tổng vốn điều chỉnh tăng là 165,57 triệu USD và 1.887,59 tỷ đồng; có 04 dự án điều chỉnh tăng diện tích với diện tích điều chỉnh tăng là 5.71 ha; có 01 dự án điều chỉnh giảm diện tích với diện tích điều chỉnh giảm là 0,043 ha; có 02 dự án vừa điều chỉnh tăng vốn đầu tư, vừa điều chỉnh tăng diện tích với vốn điều chỉnh tăng là 1.704,14 tỷ đồng và diện tích điều chỉnh tăng là 20,185 ha.

+ Thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư 01 dự án với tổng vốn 0,6 triệu USD; diện tích đất là 0,03 ha.

+ Thu hồi chủ trương đầu tư dự án (tham mưu UBND tỉnh thu hồi) 01 dự án với diện tích đất là 12,25 ha. Dự án chưa triển khai hoạt động.

+ Tạm ngưng dự án đầu tư: 0 dự án.

+ Giãn tiến độ thực hiện dự án: 10 dự án.

- Ước thực hiện 6 tháng đầu năm 2018, tổng vốn đầu tư thu hút đạt 344 triệu USD và 3.430,91 tỷ đồng (*trương đươg 500 triệu USD*), đạt 71,43% so KH năm, giảm 32,28% so CK (CK 738,28 triệu USD); tổng diện tích đất cho thuê đạt 80,59 ha, đạt 80,59% so KH năm, giảm 38,82% so CK (CK 131,72 ha).

1.2. Đất Khu dân cư đô thị:

- Trong tháng, đã cấp mới giấy chứng nhận đầu tư cho 01 dự án trong nước đầu tư vào Khu dân cư đô thị với tổng vốn đầu tư đăng ký là 10 tỷ đồng. Tổng diện tích cho thuê là 0,445 ha. Cụ thể:

+ Dự án chợ khu công nghiệp Chà Là của công ty TNHH thương mại dịch vụ xây dựng Hoa Huy Hoàng – Chi nhánh Tây Ninh; Vốn đầu tư: 10 tỷ đồng; Diện tích sử dụng: 0,445 ha; Địa điểm: KCN Chà Là (thuộc đất Khu dân cư đô thị). Mục tiêu dự án: kinh doanh chợ loại 3.

2. Tình hình hình hoạt động của các KCN, KKT:

2.1. Các dự án đầu tư vào KCN, KKT:

- Lũy kế đến ngày 31/5/2018, tại các KCN, KKT có 320 dự án đầu tư còn hiệu lực (219 dự án FDI, 101 dự án trong nước) với tổng vốn đầu tư đăng ký 5.012,53 triệu USD và 17.868,33 tỷ đồng. Có 221 dự án đang hoạt động sản xuất kinh doanh. (Chi tiết có biểu mẫu kèm theo).

- Tình hình hoạt động sản xuất công nghiệp:

*** Thực hiện 5 tháng đầu năm 2018:**

- Kim ngạch xuất khẩu đạt: 1.336 triệu USD.
- Kim ngạch nhập khẩu đạt: 903 triệu USD.
- Doanh thu đạt: 1.313 triệu USD.
- Nộp ngân sách đạt: 279 tỷ đồng.

*** Ước thực hiện 6 tháng đầu năm 2018:**

- Kim ngạch xuất khẩu ước đạt: 1.600 triệu USD, tăng 23,08% so CK, đạt 53,33% so với KH.
- Kim ngạch nhập khẩu đạt: 1.000 triệu USD, tăng 42,86% so CK, đạt 55,56% so với KH.
- Doanh thu đạt: 1.400 triệu USD, tăng 16,67% so CK, đạt 50% so với KH.
- Nộp ngân sách đạt: 300 tỷ đồng, tăng 13,21% so CK, đạt 30% so với KH.

2.2. Hoạt động thương mại:

- Căn cứ Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Thương mại và Luật Quản lý ngoại thương về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam, mới có hiệu lực từ ngày 15/01/2018, quy định cơ quan cấp giấy phép kinh doanh thuộc thẩm quyền của Sở Công thương. Do đó, Ban Quản lý không còn thực hiện cấp giấy phép kinh doanh về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam kể từ ngày 15/01/2018;

- Quyết định số 01/2018/QĐ-TTg ngày 16/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ ban hành về việc bãi bỏ Quyết định số 72/2013/QĐ-TTg ngày 26/11/2013 của Thủ tướng Chính phủ quy định cơ chế, chính sách tài chính đối với khu kinh tế cửa khẩu, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/3/2018. Theo đó, kể từ ngày 01/3/2018 sẽ chấm dứt cơ chế, chính sách bán hàng miễn thuế cho khách tham quan du lịch khu phi thuế quan thuộc Khu Kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, Ban Quản lý không còn thực hiện cấp phép hoạt động kinh doanh bán hàng miễn thuế và giấy phép công bố sản phẩm mỹ phẩm. Hiện nay, tại Khu TM-CN Mộc Bài các doanh nghiệp đã bán hết hàng hóa không còn tồn đọng và đóng các cửa hàng dừng kinh doanh, chỉ còn duy nhất Công ty

CP TM Sài Gòn Tây Nam nhập khẩu mặt hàng dầu ăn theo loại hình kinh doanh để xuất bán sang Campuchia.

2.3. Hoạt động các cửa khẩu:

- Thực hiện 5 tháng đầu năm 2018:

+ Cửa khẩu Mộc Bài: tổng số phương tiện ra vào cửa khẩu chịu phí là 77.750 lượt, số tiền là 86,19 tỷ đồng, trong đó: phương tiện quá cảnh là 32.082 lượt, số tiền 75 tỷ đồng.

+ Cửa khẩu Xa Mát: tổng số phương tiện ra vào cửa khẩu chịu phí là 21.884 lượt, số tiền là 12,92 tỷ đồng, trong đó: phương tiện quá cảnh là 3.331 lượt, số tiền 7,15 tỷ đồng.

- Ước thực hiện 6 tháng:

+ Cửa khẩu Mộc Bài: tổng số phương tiện ra vào cửa khẩu chịu phí là 95.350 lượt, số tiền là 107,19 tỷ đồng, đạt 71,07% so với chỉ tiêu được giao năm 2018 là 150,8 tỷ đồng, trong đó: phương tiện quá cảnh là 38.482 lượt, số tiền 93 tỷ đồng.

+ Cửa khẩu Xa Mát: tổng số phương tiện ra vào cửa khẩu chịu phí là 24.144 lượt, số tiền là 15,22 tỷ đồng, đạt 50,74% so với chỉ tiêu được giao năm 2018 là 30 tỷ đồng, trong đó: phương tiện quá cảnh là 4.131 lượt, số tiền 8,94 tỷ đồng.

3. Công tác quản lý nhà nước:

3.1. Quản lý đầu tư:

- Văn bản gửi Bộ Tài chính (Tổng cục thuế) về hướng dẫn xác định thuế thu nhập doanh nghiệp và hạch toán thuế thu nhập doanh nghiệp.

- Văn bản gửi UBND tỉnh về Dự án Bãi xe tập kết hàng hóa xuất nhập khẩu của công ty TNHH Chợ cửa khẩu Mộc Bài; về việc xem xét cho phép chuyển đổi chủ đầu tư dự án TTTM Hiệp Thành; báo cáo tình hình đầu tư nước ngoài năm 2017 và kế hoạch năm 2018; về nguồn kinh phí thực hiện video clip giới thiệu tỉnh Tây Ninh; về việc xem xét bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư cho KCN TMC của công ty TNHH Phát triển KCN TMTC; về việc xem xét bổ sung chủ đầu tư dự án “Trạm dịch vụ dầu khí tổng hợp Mộc Bài” của công ty cổ phần Xăng dầu Dầu khí Tây Ninh; về việc xem xét cho chủ trương thực hiện dự án tại phần đất thuộc giai đoạn 2 KCN Phước Đông; về tổng hợp ý kiến liên quan đến bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư vào KCN TMTC; về việc xin ngừng thực hiện dự án đầu tư (Dự án bệnh viện đa khoa Đức Tâm); về việc báo cáo việc xin mua nguyên liệu sợi của Công ty TNHH Global Hantex; về việc xin chủ trương hoán đổi vị trí đất để mở rộng dự án đầu tư của công ty TNHH Luthai - Việt Nam; về việc xem xét cho phép một số dự án được mua nguyên liệu, phụ liệu để nhuộm xử lý hoàn tất cung cấp cho khách hàng; Về việc ban hành kế hoạch Hội thảo: Định hướng, giải pháp phát triển KKTCK trên địa bàn tỉnh; về việc điều chỉnh chủ đầu tư dự án Khu nhà ở nhân viên của Công ty CP ĐT - XD Nam Hiệp Thành; chuẩn bị nội dung làm việc với Tập đoàn Thành Thành Công; báo cáo tình hình phát triển Khu Công nghiệp và Cụm Công nghiệp tại tỉnh Tây Ninh.

- Văn bản gửi Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Ngoại vụ về việc rà soát đăng ký kế hoạch đoàn ra năm 2018.

- Trình UBND tỉnh, Sở Tài chính về việc phê duyệt kế hoạch đấu thầu thực hiện video clip giới thiệu tỉnh Tây Ninh.
- Văn bản gửi các Sở ngành lấy ý kiến xem xét xin điều chỉnh quy hoạch “Khu nhà ở nhân viên Hiệp Thành” của Công ty CP ĐTXD Nam Hiệp Thành; về việc tiếp nhận dự án chiếu xạ tại KCX&CN Linh Trung III; về việc trao đổi, thống nhất việc ghi nhận mục tiêu hoạt động thương mại của các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài vào GCNĐKĐT.
- Văn bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc đề xuất danh mục dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP); về việc tham mưu nội dung làm việc với tập đoàn Vạn Thịnh Phát; về việc báo cáo giám sát tình hình thực hiện dự án đầu tư trong KCN, KKT; báo cáo gửi Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh sơ kết Chương trình hợp tác phát triển KT-XH giai đoạn 2014-2017 và Kế hoạch hợp tác phát triển KT-XH giai đoạn 2018 - 2020 giữa tỉnh Tây Ninh và thành phố Hồ Chí Minh; báo cáo kết quả thực hiện Chương trình Xúc tiến đầu tư – Thương mại – Du lịch năm 2017 và kế hoạch năm 2018; cung cấp số liệu Báo cáo tình hình đầu tư trực tiếp nước ngoài quý I/2018 theo công văn số 521/SKHĐT-HTĐT ngày 21/3/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tây Ninh; báo cáo kết quả thực hiện nghị quyết số 10-NQ/TW ngày 03/6/2017 của ban chấp hành trung ương đảng khóa (XII); báo cáo nội dung được giao nhiệm vụ tại Biên bản số 472/BB-UBND của UBND tỉnh; góp ý đầu tư đoạn đường từ KCN Phước Đông – Bờ Lờ đi ra đường 789.
- Văn bản gửi Sở Tài chính về việc thẩm định dự toán tổ chức Hội thảo khoa học.
- Văn bản gửi Sở Khoa học & Công nghệ về việc lấy ý kiến cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.
- Văn bản gửi Sở Ngoại vụ về việc cung cấp thông tin đầu mối liên hệ hợp tác với tỉnh Ehime - Nhật Bản.
- Văn bản gửi Cục Hải Quan tỉnh về việc cung cấp thông tin về tình hình nhập vải nguyên liệu, phụ liệu năm 2017 của công ty TNHH Gain Lucky.
- Văn bản gửi Cục thuế, Cục Hải Quan tỉnh về việc cung cấp thông tin thuế và các khoản nộp ngân sách nhà nước của các doanh nghiệp trong KCN.
- Văn bản gửi Đoàn Biên phòng CKQT Mộc Bài về dự án Trạm dịch vụ dầu khí tổng hợp của công ty Dầu khí Việt Nam.
- Tập hợp các phiếu trả lời phỏng vấn phục vụ đề tài nghiên cứu của Trường Đại học Kinh tế - Đại học Quốc gia Hà Nội gửi UBND tỉnh.
- Văn bản gửi công ty TNHH Gain Lucky (Việt Nam) về việc xác nhận cơ cấu sử dụng vốn.
- Văn bản gửi công ty TNHH Đầu tư Quốc tế về việc giải ngân thanh toán cho công ty Đầu tư Quốc tế theo hợp đồng (lần 9,10,11,12); về việc dừng thực hiện giai đoạn 2 KCN Chà Là.
- Văn bản gửi Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Tây Ninh về việc xin cấp mới dự án Trạm dịch vụ Dầu khí tổng hợp Mộc Bài.

- Văn bản gửi Công ty TNHH Lu Thai về việc hướng dẫn thuê thu nhập doanh nghiệp; ghi nhận ưu đãi đầu tư dự án theo giấy chứng nhận ưu đãi do Bộ Công thương cấp.

- Văn bản gửi Công ty TNHH Ilshin Việt Nam về việc xin được quyền nhận bán thành phẩm vải dệt kim để gia công công đoạn nhuộm hoặc mua sản phẩm để hoàn tất giai đoạn nhuộm của dự án trong phân khu.

- Văn bản gửi các Công ty tại KCN về việc cung cấp thông tin tình hình hoạt động các doanh nghiệp.

- Văn bản gửi Công ty hạ tầng KCN Thành Thành Công và KCN Phước Đông về việc phối hợp cung cấp thông tin thực hiện Đặc san: “Tây Ninh cải thiện môi trường kinh doanh, tiếp sức doanh nghiệp hội nhập thành công”.

- Văn bản gửi Công ty CP ĐT XD Đông Đô II-BQP về việc xin chủ trương đầu tư dự án Kho bãi tại KKTCK Xa Mát.

- Làm việc với các công ty hạ tầng KCN về việc bàn luận xây dựng cơ chế hỗ trợ các Doanh nghiệp vừa và nhỏ đầu tư vào KCN.

- Làm việc về việc xem xét đề xuất được mua nguyên vật liệu sợi của các dự án trên địa bàn tỉnh Tây Ninh của công ty TNHH Global Hantex.

- Mời các Doanh nghiệp có liên quan họp trao đổi về tổ chức Hội thảo Khoa học xác định động lực, định hướng phát triển các Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, Xa Mát theo điều kiện thực tế và xu hướng phát triển của thế giới.

- Quyết định về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Thực hiện Video clip giới thiệu tỉnh Tây Ninh cho Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh.

- Thông báo trúng thầu Gói thầu: Thực hiện Video clip giới thiệu tỉnh Tây Ninh cho Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh.

- Tham gia đoàn giám sát tình hình triển khai dự án đầu tư theo Thông báo số 121/TB-BQLKKT ngày 30/3/2018 tại 06 đơn vị thuộc KCN Chà Là và KCN Phước Đông.

- Hướng dẫn ghi nhận ưu đãi đầu tư dự án cho Công ty TNHH HC Screen Vina.

- Xác nhận và hướng dẫn thủ tục cấp giấy phép kinh doanh có điều kiện đối với dự án sản xuất kinh doanh hóa chất cho công ty CP Công nghiệp Pinnacle VN.

- Giải đáp một số vướng mắc của Công ty TNHH Ngũ Kim Hailiang VN.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

- Tham mưu UBND tỉnh Đề án phát triển KKTCK Mộc Bài và KKTCK Xa Mát.

+ Kết quả: Đã dự thảo Đề án lấy ý kiến các sở, ban, ngành liên quan, tuy nhiên UBND tỉnh yêu cầu tổ chức Hội thảo khoa học để xác định động lực, định hướng phát triển KKTCK trên địa bàn tỉnh trong quý II/2018. Ban quản lý đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 1109/KH-UBND ngày 14/5/2018 về việc tổ chức Hội thảo chuyên đề về phát triển Khu kinh tế cửa khẩu trên địa bàn tỉnh Tây Ninh. Dự kiến Hội thảo sẽ diễn ra trong tháng 6/2018.

3.2. Quản lý doanh nghiệp:

3.2.1. Lĩnh vực thương mại:

- Văn bản gửi Bộ Công thương về báo cáo kim ngạch xuất nhập khẩu tại các cửa khẩu; về việc xin ý kiến đối với đề nghị cấp Giấy phép kinh doanh của Công ty Cổ phần Công nghiệp Pinnacle; về lấy ý kiến đề nghị bổ sung 31 mặt hàng vào Giấy phép kinh doanh quyền phân phối bán buôn (không lập cơ sở bán buôn), quyền phân phối bán lẻ (không lập cơ sở bán lẻ) của công ty TNHH Ilshin Việt Nam; báo cáo tình hình cấp, thu hồi giấy phép Thành lập Văn phòng Đại diện của Thương nhân nước ngoài tại Tây Ninh.

- Văn bản gửi Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công thương) về góp ý dự thảo Thông tư quy định thí điểm phân luồng doanh nghiệp trong thủ tục cấp Giấy chứng nhận xuất xứ ưu đãi.

- Văn bản gửi Sở Công thương về việc đề nghị cấp Giấy phép kinh doanh của Công ty CP Công nghiệp Pinnacle; về báo cáo tình hình thương mại biên giới.

- Văn bản gửi các doanh nghiệp trong khu TM-CN Mộc Bài về triển khai Quyết định số 01/2018/QĐ-TTg ngày 16/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

- Dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 34/2015/QĐ-UBND ngày 24/6/2015 của UBND tỉnh ban hành Quy chế mua, bán hàng miễn thuế tại Khu Thương mại - công nghiệp Mộc Bài, tỉnh Tây Ninh trình Sở Tư pháp thẩm định tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định.

3.2.2. Quản lý doanh nghiệp:

- Văn bản gửi Sở KHĐT về việc báo cáo tình hình quản lý doanh nghiệp sau đăng ký thành lập năm 2017.

- Văn bản gửi Sở Xây dựng về báo cáo tình hình thực hiện dự án nhà ở công nhân năm 2017 và kế hoạch phát triển nhà ở công nhân năm 2018.

- Văn bản gửi Sở Công thương về việc báo cáo năng lực sản xuất, sửa chữa của các doanh nghiệp công nghiệp.

- Văn bản gửi Cục Thuế tỉnh về việc rà soát thông tin người nộp thuế.

- Văn bản gửi Cục Thuế, Cục Hải quan về việc đề nghị cung cấp số liệu tổng nguồn thu KKTCK Mộc Bài và Xa Mát

- Văn bản gửi Công ty CP KCN Thành Thành Công về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 6 HĐND tỉnh Tây Ninh khóa IX, nhiệm kỳ 2016-2021.

- Văn bản gửi Công ty Đầu tư Quốc tế về việc góp ý nội quy KCN Chà Là.

- Văn bản gửi các doanh nghiệp về việc tiếp tục thực hiện báo cáo năng lực sản xuất, sửa chữa của các doanh nghiệp công nghiệp; về việc mời gọi đăng ký tham gia hỗ trợ ứng dụng, chuyển giao và đổi mới công nghệ; phát triển thị trường công nghệ, tài sản trí tuệ năm 2018.

- Hỗ trợ Công ty TNHH Chợ cửa khẩu Mộc Bài chuẩn bị các bước để đưa dự án Bãi xe tập kết phương tiện vận tải chở hàng hóa Xuất nhập khẩu chờ làm thủ tục kiểm tra hàng hóa thông quan, luồng hàng từ Việt Nam sang Campuchia đi vào hoạt động trong tháng 07/2018.

- Làm việc với Công ty CP KCN Thành Thành Công, UBND huyện Trảng Bàng thống nhất thời gian xây dựng trường cấp 2.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

(1) Tiếp tục theo dõi nắm bắt tình hình hoạt động sản xuất, kinh doanh và tình hình triển khai dự án của doanh nghiệp; kịp thời tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp hoạt động có hiệu quả.

- Kết quả:

+ Văn bản gửi Công ty Hoa Huy Hoàng thực hiện hoàn chỉnh thủ tục pháp lý của Chợ trong KCN Chà Là.

+ Hỗ trợ Công ty TNHH Chợ cửa khẩu Mộc Bài chuẩn bị các bước để đưa dự án Bãi xe tập kết phương tiện vận tải chở hàng hóa Xuất nhập khẩu chờ làm thủ tục kiểm tra hàng hóa thông quan, luồng hàng từ Việt Nam sang Campuchia đi vào hoạt động trong tháng 07/2018.

+ Đề xuất UBND Tỉnh chấp thuận chủ trương cho UBND xã Lợi Thuận tổ chức thành lập Ban quản lý chợ trên đường ĐD8, trên cơ sở lập đề án tổ chức, quản lý trình UBND huyện Bến Cầu xem xét phê duyệt, để đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường.

+ Văn bản thông báo cho doanh nghiệp về việc miễn, giảm và tạm hoãn đóng góp Quỹ phòng, chống thiên tai năm 2016, năm 2017.

+ Văn bản gửi các doanh nghiệp về việc đăng ký tham gia chương trình “Doanh nghiệp xuất khẩu uy tín năm 2017”; về việc hồ sơ Đề án thuộc Chương trình phát triển Công nghiệp hỗ trợ năm 2019; về việc quảng bá và mời doanh nghiệp tham gia chương trình “Ngày hội tìm kiếm nhà cung cấp công nghiệp hỗ trợ năm 2018”.

(2) Tham mưu UBND tỉnh Sửa đổi Nghị quyết số 37/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh về việc quy định mức thu, quản lý và sử dụng phí, lệ phí thu được trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Kết quả:

+ Tổng hợp ý kiến góp ý của các Sở, ban, ngành trình Sở Tư pháp thẩm định dự thảo Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định số 55/2016/QĐ-UBND của UBND tỉnh quy định mức thu, quản lý và sử dụng phí sử dụng công trình kết cấu hạ tầng đối với phương tiện ra vào cửa khẩu Mộc Bài, Xa Mát, Chàng Riệc tham mưu UBND Tỉnh xem xét ban hành Quyết định.

3.3. Quản lý quy hoạch và xây dựng:

a. Lĩnh vực quy hoạch:

- Văn bản gửi UBND tỉnh về việc tham mưu đề xuất UBND tỉnh trả lời ý kiến nguyện vọng nhân dân chuẩn bị cho hội nghị tiếp xúc, đối thoại với người đứng đầu cấp uỷ, chính quyền.

- Ý kiến Đồ án quy hoạch xây dựng chi tiết 1/500 dự án Bãi tập kết, kiểm tra hàng hóa xuất nhập khẩu tại cửa khẩu Mộc Bài.

- Lấy ý kiến Sở ngành về Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất Polyester và sợi tổng hợp Billion Viện Nam.

- Ý kiến điều chỉnh cục Bộ QHCT 1/500 KDC Thành Thành Công.
- Ý kiến sự phù hợp việc xây dựng Nhà xưởng của Công ty TNHH Haisung.
- Ý kiến về sự phù hợp Quy hoạch xây dựng công trình của công trình Nhà máy sản xuất sợi màu Brotex (Việt Nam), hạng mục Nhà kho + nhà ăn.
- Văn bản gửi các Đơn vị quản lý hạ tầng KCN về việc việc hỗ trợ Báo cáo tình hình quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn quản lý; nghị cung cấp hồ sơ quy hoạch.
- Ý kiến ý kiến về việc trình TĐTKCS dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN 760ha của Công ty CP KCN Thành Thành Công.
- Thông báo kết quả Thẩm định TKCS Dự án Nhà xưởng sản xuất và thương mại vật liệu cao su và eva – giai đoạn 2 Công ty CP KCN Thành Thành Công.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

(1) Tham mưu UBND tỉnh Quy hoạch phân khu đô thị cửa khẩu Xa Mát thuộc KKTCK Xa Mát.

- **Kết quả:** Hiện nay đang trình UBND tỉnh (lần 02) thông qua và phê duyệt Quy hoạch phân khu 1/2000 đô thị cửa khẩu Xa Mát, thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (Điều chỉnh quy hoạch chi tiết đến năm 2020 Khu đô thị cửa khẩu Xa Mát – tỉnh Tây Ninh).

(2) Tham mưu UBND tỉnh Điều chỉnh quy hoạch chung Khu Đô thị Cửa khẩu Mộc Bài – thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài.

- Kết quả:

+ Về trình tự thủ tục thực hiện điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng đô thị mới Mộc Bài: Sở Xây dựng đã có buổi làm việc (*Báo cáo số: 1074/BC-SXD ngày 05/05/2017*) với Vụ quy hoạch - Kiến trúc. Ban quản lý sẽ phối hợp với Sở Xây dựng lập và điều chỉnh quy hoạch chung đô thị mới Mộc Bài thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài theo quy định, và trình Bộ Xây dựng có ý kiến thống nhất bằng văn bản trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt sao cho phù hợp với định hướng phát triển đô thị. Do đó, việc điều chỉnh quy hoạch phải thực hiện nhiều bước, lấy ý kiến cấp Bộ tốn nhiều thời gian.

- Hiện nay UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số: 1109/KH-UBND ngày 14/05/2018 về việc Tổ chức Hội thảo chuyên đề về phát triển Khu kinh tế cửa khẩu trên địa bàn tỉnh Tây Ninh thời gian dự kiến trong tháng 06/2018. Việc điều chỉnh quy hoạch Quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Mộc Bài có quy mô lớn, với mục đích khai thác tiềm năng lợi thế hiện có để khuyến khích, mời gọi các nhà đầu tư tiềm năng, tạo động lực thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển nhanh và bền vững. Do đó, sau khi tổ chức hội thảo Ban quản lý Khu kinh tế sẽ khẩn trương thực hiện công tác lập nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Mộc Bài cho phù hợp với điều kiện thực tế và xu hướng phát triển cửa khẩu trong thời gian tới.

b. Lĩnh vực xây dựng:

- Văn bản gửi Sở Tài chính về hồ sơ quyết toán Trạm KSLH cửa khẩu Xa Mát.

- Văn bản gửi Công ty TNHH Tư vấn và đầu tư xây dựng Đại Hưng về việc xử lý tình huống trong đấu thầu Gói thầu: Thi công dịch vụ công ích đô thị khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.

- Trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: dự toán chi phí thực hiện các dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.

- Quyết định chỉ định đơn vị thẩm tra dự toán chi phí thực hiện các dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.

- Quyết định phê duyệt dự toán chi phí thực hiện các dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.

- Kiểm tra thực tế công trình xây dựng và các biện pháp bảo vệ môi trường tại dự án Chợ trong Khu công nghiệp Chà Là.

- Báo cáo công tác quản lý nhà nước ngành xây dựng quý I năm 2018; Báo cáo công tác thẩm định dự án thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh quý I năm 2018; Báo cáo tổng kết, đánh giá việc thực hiện Nghị định số 32/2015/NĐ-CP và các văn bản hướng dẫn trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Báo cáo tình hình quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn quản lý.

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về xây dựng tại các Khu Công nghiệp, Khu Kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, Xa Mát năm 2018.

- Góp ý dự thảo Kế hoạch phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đến năm 2018; góp ý dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch; Góp ý dự thảo Quyết định phân loại đường bộ trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (lần 2);

- Ý kiến phục vụ thẩm định thiết kế thi công công trình Nhà máy sản xuất tấm niêm cao su Baek San Việt Nam; ý kiến về việc trình TĐTKCS dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN 760ha của Công ty CP KCN Thành Thành Công.

- Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng (Cty TNHH MTV Bao bì Quốc tế Ngọc Nghĩa).

- Thông báo kết quả thẩm định Thiết kế cơ sở Công trình Xây dựng nhà xưởng mở rộng nhà máy Sợi Thế kỷ thuộc dự án Nhà máy sản xuất sợi tơ tổng hợp POY, DTY, FDY; Dự án Nhà xưởng sản xuất và thương mại vật liệu cao su và eva – giai đoạn 2 Công ty TNHH Cao su và Nhựa Wantai VN; Dự án Nhà máy dệt vải Gain - Lucky Việt Nam (Giai đoạn 5); dự án Nhà máy Dệt Cự Long Mộc Bài (Cty TNHH GDI Textile).

- Thông báo kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về xây dựng tại các Khu Công nghiệp đợt 1; Kiểm tra tình hình xây dựng tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài.

- Phối hợp với Sở Xây dựng tỉnh Tây Ninh kiểm tra công tác nghiệm thu công trình hoàn thành đưa vào sử dụng 13 công trình.

c. Dịch vụ công ích:

- Ý kiến Dự thảo định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung và lợi nhuận định mức DVCI đô thị trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
- Dự thảo định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung và lợi nhuận định mức DVCI đô thị trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
- Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (bổ sung) Công trình dự toán chi phí thực hiện dịch vụ công ích đô thị khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.
- Chỉ định đơn vị tư vấn thực hiện gói thầu Tư vấn đầu thầu thi công thực hiện dịch vụ công ích đô thị khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.
- Phân bổ dự toán để thực hiện Gói thầu : Thi công dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.
- Thành lập Tổ thẩm định Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thi công dịch vụ công ích đô thị khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.
- Phê duyệt hồ sơ mời thầu Gói thầu “Thi công dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018”.
- Văn bản gửi Công ty TNHH Tư vấn và đầu tư xây dựng Đại Hưng về việc xử lý tình huống trong đấu thầu Gói thầu: Thi công dịch vụ công ích đô thị khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018.

3.4. Quản lý Tài nguyên và Môi trường:

a. Lĩnh vực đất đai:

- Văn bản gửi UBND tỉnh về việc không tiếp tục cho thuê đất tạm đối với Công ty CP Thương mại Sài Gòn Tây Ninh; báo cáo UBND tỉnh giải quyết khó khăn vướng mắc của Công ty TNHH Tân Cảng Tây Ninh.
- Văn bản gửi các Sở ngành có ý kiến về việc giao bổ sung diện tích đất 28.926,8 m² thuộc quy hoạch đường ĐD06A cho Công ty TNHH Tân Cảng TN thực hiện dự án bãi tập kết kiểm tra phương tiện.
- Văn bản gửi Sở Tài chính về việc xác định thời điểm bàn giao đất thực tế đối với Công ty Cổ phần địa ốc An Phú - Mộc Bài.
- Văn bản gửi Chi cục Chăn nuôi và Thú y về hướng dẫn xin giao đất.
- Văn bản gửi Phòng TNMT huyện Bến Cầu về việc chuyển mục đích sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Châu.
- Văn bản gửi công ty Nova về hiện trạng hạ tầng kỹ thuật trong khu kinh tế Mộc Bài làm cơ sở xác định giá đất; Công ty Phi Long về việc đẩy nhanh tiến độ các dự án của Công ty TNHH Tư vấn - đầu tư Phi Long.
- Văn bản có ý kiến về việc chuyển đất dôi dư từ hoạt động xây dựng của Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Phi Long.
- Phối hợp văn phòng đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra sở hữu công trình của 08 Công ty.
- Phối hợp Sở TNMT kiểm tra hiện trạng sử dụng đất đối với dự án của KCX Linh Trung 3; kiểm tra việc đổ đất của bà Nguyễn Thị Giang tại KCN Trảng Bàng.

- Tổ chức họp lấy ý kiến về báo cáo đánh giá việc chia các giai đoạn trong quá trình triển khai thực hiện Dự án Khu liên hợp Phước Đông - Bời Lời; xác định đơn giá thuê đất của Công ty TNHH Tân Cảng Tây Ninh; giải quyết việc sử dụng khu đất 9.450 m² làm điểm tập kết rác gây ô nhiễm, thổi ảnh hưởng đến khu vực cửa khẩu Quốc tế Xa Mát.

- Tiếp tục rà soát, củng cố hồ sơ quyết toán dự án 133 ha.

- Làm việc với các hộ dân tái lấn chiếm tại một số vị trí trong khu vực 133 ha.

- Họp Sở Tài chính về việc quyết toán kinh phí đền bù dự án 133 ha.

- Tham dự họp về việc UBND huyện Tân Biên xin chủ trương giao lại đất Nông trường cao su Xa Mát thuộc Công ty CP cao su Tân Biên, dọc Quốc lộ 22B, đoạn ấp Tân Tiến, xã Tân Lập để bố trí phát triển khu dân cư gắn liền với Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát.

- Góp ý dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án đợt 2 năm 2017 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Quyết định chuyển hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất sang cho thuê đất trả tiền 1 lần cho Công ty TNHH Đầu tư Hiệp Thành.

- Ký phụ lục điều chỉnh đơn giá thuê đất với Viễn thông Tây Ninh.

- Bàn giao đất thực địa cho Ban Quản lý cửa khẩu quốc tế Xa Mát.

- Thông báo nộp tiền thuê đất hằng năm đối với 05 đơn vị thuê đất trong khu kinh tế.

- Giải quyết đề nghị của Cty CP Đầu tư Xây dựng Nam Hiệp Thành xin hoàn lại chi phí đầu tư dự án “Bãi xe và đường song hành DN 19”.

- Kiểm tra xác định lộ giới con đường hiện hữu ĐN 19; hiện trạng Bãi xe tạm của Công ty CP Thương mại Sài Gòn Tây Nam; thực tế giải quyết theo yêu cầu của người dân tại ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

(1) Tham mưu UBND tỉnh Quy định thu hồi đất đối với trường hợp bên thuê đất, thuê lại đất trong KCN, KKTCK không đưa đất vào sử dụng, chậm đưa đất vào sử dụng. Thời gian trình: chậm nhất trong tháng 10/2018.

- Kết quả: đang xây dựng dự thảo và lấy ý kiến Sở, ngành tháng 8/2018.

(2) Tham mưu UBND tỉnh Quy trình phối hợp luân chuyển hồ sơ, xác định và thu nộp nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất trong KKT trên địa bàn tỉnh Tây Ninh. Thời gian trình: chậm nhất trong tháng 12/2018.

- Kết quả: đang xây dựng dự thảo, và lấy ý kiến Sở, ngành tháng 8/2018.

b. Lĩnh vực môi trường:

- Báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường về kết quả quan trắc môi trường khu kinh tế Mộc Bài năm 2017.

- Báo cáo UBND tỉnh về công tác bảo vệ môi trường Khu kinh tế, Khu công nghiệp năm 2017.

- Trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định kế hoạch BVMT 2018.

- Văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cử cán bộ tham gia hội đồng xét duyệt đề cương các dự án; về việc tái sử dụng nước thải sau xử lý để tưới cây xanh, dội toilet của Công ty TNHH May mặc First Team Việt Nam và Công ty TNHH Brotex (VN); về việc điều chỉnh chỉ tiêu quan trắc Online tại trạm quan trắc nước thải tự động liên tục Khu đa ngành – Khu công nghiệp Thành Thành Công; về báo cáo kết quả quan trắc môi trường khu kinh tế Mộc Bài năm 2017; về ý kiến đối với các nội dung đề nghị điều chỉnh, bổ sung trong báo cáo ĐTM Dự án Nhà máy sản xuất giày dép Pou Hung Việt Nam thuộc Công ty TNHH Pou Hung Việt Nam; hồ sơ việc thực hiện lắp đặt trạm quan trắc nước thải tự động, liên tục của Công ty TNHH Dệt may Rise Sun Hồng Kong (Việt Nam).

- Văn bản gửi Sở Công thương về việc cử cán bộ tham gia thành viên Ban Chỉ đạo và Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo phòng ngừa, ứng phó sự cố hóa chất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Văn bản gửi các Công ty hạ tầng KCN về việc xây dựng kế hoạch cấp nước an toàn và dịch vụ cấp nước.

- Văn bản gửi Công ty TNHH Sắt thép Trinh Tường về việc tuân thủ quy định pháp luật về lĩnh vực môi trường và giảm nhẹ hình thức xử phạt (Công ty TNHH Sắt thép Trinh Tường).

- Kiểm tra việc thay đổi nội dung bản kế hoạch bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Royal Alliance Vina. Kiểm tra hệ thống xử lý khí thải của Công ty TNHH SX - TM Tây Phú Quý để có cơ sở trả lời Công ty TNHH Sepzone Linh Trung (Việt Nam).

- Phối hợp Sở TNMT kiểm tra tình hình lắp đặt, vận hành trạm quan trắc nước thải tự động, liên tục; kiểm tra xác nhận hoàn thành công trình BVMT của Công ty TNHH Luthai VN, Công ty TNHH Brotex (VN). Kiểm tra xác nhận hệ thống xử lý nước thải Công ty TNHH KPP Zipper. Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, lấy mẫu nước thải của KCN Trảng Bàng theo kiến nghị của người dân.

- Phối hợp Sở TNMT kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các doanh nghiệp: Công ty TNHH Dệt Trần Hiệp Thành, Công ty TNHH D&D, Công ty TNHH Tejing VN, Công ty CP Bình Điền Mekong, Công ty TNHH Thai KK Industry Việt Nam, Công ty TNHH Capital VN, Công ty TNHH SX-TM Tân Nguyên Phước, Công ty TNHH May mặc Ocean Sky.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan và UBND huyện Bến Cầu xử lý tranh chấp giữa Công ty TNHH Xử lý chất thải công nghiệp và Tư vấn môi trường Văn Lang và Công ty TNHH Huvis Water VN.

- Tổ chức triển khai các hoạt động hưởng ứng ngày môi trường thế giới 5/6 tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

(1) Tham mưu UBND tỉnh Quy chế phối hợp bảo vệ môi trường KKT, KCN trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Kết quả: đang xây dựng dự thảo và lấy ý kiến các Sở, ngành tháng 6/2018.

(2) Tăng cường kiểm tra việc xả thải của các KCN, kiểm soát nước thải dột nhuộm. Hoàn thành dự án “Đánh giá rủi ro và đề xuất giải pháp quản lý đối với phân khu dột may KCN Phước Đông, KCN Thành Thành Công” và triển khai thực hiện các giải pháp đối với phân khu dột may.

- Kết quả: tiến hành lấy mẫu giám sát chất lượng nước thải sau xử lý của HTXLNTTT của các KCN, và 06 doanh nghiệp thứ cấp được 01 đợt. Dự án “Đánh giá rủi ro và đề xuất giải pháp quản lý đối với phân khu dột may KCN Phước Đông, KCN Thành Thành Công” đã hoàn thành, đã xây dựng và lấy ý kiến các đơn vị có liên quan kế hoạch triển khai thực hiện các giải pháp đối với phân khu dột may. Đang tổng hợp hoàn chỉnh trình UBND tỉnh phê duyệt.

3.5. Quản lý lao động:

- Tạo việc làm cho 1.771 lao động làm việc trong các doanh nghiệp tại các KCN, KKT, tăng 35,41% so CK, đạt 29,52% so KH (KH năm 6.000 lao động). Lũy kế đến nay, có 110.013 lao động, trong đó: lao động Việt Nam là 107.683 người, lao động nước ngoài là 2.330 người.

- Tình hình tranh chấp lao động: xảy ra 05 vụ ngừng việc tại KCX&CN Linh Trung 3, KCN Phước Đông và KCN Chà Là với 2.734/18.423 lao động tham gia. Nguyên nhân chủ yếu do điều chỉnh cách tính lương, chất lượng bữa ăn. Kết quả công ty đều thực hiện điều chỉnh lại đúng quy định và công nhân đồng ý trở lại làm việc.

- Công tác ATLĐ, VSLĐ: ổn định.

- Công tác PCCC: xảy ra 01 vụ cháy nổ tại công ty TNHH dệt may Hưng Thái. Hậu quả không thiệt hại về người chỉ thiệt hại về tài sản.

- Công tác khác:

+ Báo cáo gửi Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc thực hiện giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân tỉnh về công tác đào tạo và phát triển nguồn nhân lực phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh Tây Ninh và chuyên đề giám sát về việc thực hiện chế độ cho người lao động.

+ Báo cáo gửi UBND tỉnh, Sở LĐTBXH về thực hiện ủy quyền theo Thông tư số 32/2014/TT-BLĐTBXH ngày 01/12/2014 hướng dẫn ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động trong khu công nghiệp, khu chế xuất, khu kinh tế và khu công nghệ cao năm 2017, về việc cung cấp thông tin cung cầu lao động của các doanh nghiệp trên địa bàn KCN, KCX, KKT.

+ Báo cáo gửi Sở LĐTBXH về tình hình thay đổi lao động trong các doanh nghiệp năm 2017; về tình hình lao động nước ngoài năm 2017; về tình hình tiền lương năm 2017 và kế hoạch thưởng tết năm 2018, về tình hình lao động làm việc lại sau Tết, về tình hình lao động việc làm quý 1/2018, về tình hình tuyển dụng lao động người nước ngoài trên địa bàn KCN, KKTCK tỉnh, công văn về danh sách đề xuất kiểm tra thực thi bộ luật lao động, về góp ý dự thảo Nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực lao động, BHXH và đưa người lao động Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng lao động và dự thảo Nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo trợ xã hội, cứu trợ xã hội và bảo vệ, chăm sóc trẻ em.

+ Báo cáo gửi Sở KHĐT về công tác đào tạo và phát triển nguồn nhân lực phục vụ giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân tỉnh.

+ Văn bản gửi Sở Công thương về triển khai kế hoạch về thực hiện nghị quyết 23-NQ/TW về định hướng xây dựng chính sách phát triển công nghiệp quốc gia đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

+ Văn bản gửi Cục thống kê về cung cấp chỉ số trượt giá để tính trợ cấp thôi việc cho ông Nguyễn Thanh Hải.

+ Văn bản gửi Ngân hàng nhà nước Tây Ninh về đảm bảo nhu cầu giao dịch trong dịp tết.

+ Văn bản gửi Công ty TNHH Gain Lucky về điều chỉnh thời giờ làm việc, thời giờ nghỉ ngơi.

+ Văn bản gửi các doanh nghiệp về việc triển khai thực hiện Nghị định số 60/2013/NĐ-CP; về thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động theo các nội dung ủy quyền; về khảo sát nhu cầu nguồn nhân lực; tăng cường công tác phòng, chống cháy nổ năm 2018, triển khai tháng an toàn vệ sinh lao động.

+ Làm việc với Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng về việc Công ty TNHH Dệt may Hoa Sen cho nhiều người lao động thôi việc.

+ Hướng dẫn công ty TNHH Gain Lucky về thời giờ làm việc; H.A Vina về các chế độ chính sách đối với người lao động.

+ Mời BHXH tỉnh, Sở LĐTBXH tỉnh, LĐLĐ tỉnh, Sở nội vụ tỉnh để giải quyết việc trả chế độ trợ cấp thôi việc cho ông Nguyễn Thanh Hải.

+ Thông báo thu hồi GPLĐ của 33 (lượt) công ty vì người nước không còn làm việc tại công ty.

+ Văn bản trả lời công ty TNHH Shinwoo về trợ cấp thôi việc.

+ Phối hợp đoàn giám sát của HĐND thực hiện giám sát về chế độ cho người lao động tại 2 công ty TNHH PouHung và Kou Yuen.

+ Hỗ trợ việc tiếp xúc cử tri Huỳnh Thành Phương về thực hiện chính sách lao động tại KCN Phước Đông.

+ Tiếp đoàn thanh tra Sở lao động thanh tra các nội dung được ủy quyền theo thông tư 32/2014/TT-BLĐTBXH.

+ Hướng dẫn công ty Oriental Multiple, LuThai, PLV, Lang Ham, First Team, Gõ Khang Đạt về thực hiện chính sách pháp luật liên quan lĩnh vực lao động.

*** Thực hiện các nhiệm vụ do UBND tỉnh giao:**

(1) Hỗ trợ tìm việc làm cho người lao động; vận động doanh nghiệp tiếp nhận lao động vào làm việc; phối hợp tham mưu chính sách hỗ trợ doanh nghiệp về tuyển dụng lao động. Tiếp tục tuyên truyền phổ biến pháp luật lao động và các quy định có liên quan cho người sử dụng lao động tại các doanh nghiệp trên địa bàn KKT.

- Kết quả:

+ Văn bản gửi các doanh nghiệp về triển khai biểu mẫu khảo sát về nhu cầu tuyển dụng lao động trong từng giai đoạn của Đề án lao động theo Quyết định số 1738/QĐ-UBND tỉnh ngày 31/7/2017.

+ Cập nhật thông tin tuyển dụng của doanh nghiệp để nắm bắt nhu cầu tuyển dụng lao động.

+ Đang xây dựng kế hoạch tuyên truyền phổ biến pháp luật. Dự kiến sẽ thực hiện trong quý 3/2018.

+ Đã báo cáo các cơ quan có liên quan về nhu cầu tuyển dụng lao động của các doanh nghiệp theo từng giai đoạn (số liệu tổng hợp dựa trên khảo sát thực tế tại các doanh nghiệp).

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG:

1. Mặt làm được:

- Tham mưu UBND tỉnh bổ sung công năng năng lượng vào quy hoạch dự án Khu Thương mại – Công nghiệp – Năng lượng Hoàng Thái Gia.

- Việc cấp, điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, giãn tiến độ đầu tư được thực hiện đúng thủ tục, quy trình và đúng thời hạn xử lý theo quy định. Thực hiện tốt quy chế liên thông về việc tiếp nhận hồ sơ một cửa để tạo điều kiện tốt nhất cho doanh nghiệp.

- Tư vấn, hỗ trợ nhiệt tình, tận tâm, nhanh chóng và hiệu quả trong công tác giải quyết những khó khăn vướng mắc của doanh nghiệp đang hoạt động trong KCN, KCX, KKT. Cung cấp các thông tin chính sách ưu đãi về thuế kịp thời nhanh chóng.

- Các dự án đầu tư tiếp tục hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định, không có doanh nghiệp xin tạm ngưng hoạt động.

- BQL đã và đang khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao cơ bản đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

2. Mặt hạn chế, vướng mắc:

- Một số dự án có quy mô nhỏ trong KCN Trảng Bàng, Linh Trung 3 chậm triển khai kéo dài chưa có giải pháp xử lý triệt để.

- Việc quản lý tình trạng hoạt động, triển khai các dự án tại các KCN, đặc biệt là KKTCK còn chậm so với thực tế do thiếu kênh thông tin cung cấp chính xác từ các nhà đầu tư cung cấp.

- Số lao động thực được tạo việc làm trong 6 tháng đầu năm là 13.934 lao động. Tuy nhiên, do số lượng lao động giảm trong kỳ là 12.163 lao động nên việc hoàn thành chỉ tiêu giải quyết lao động đến cuối năm khó đạt. Nếu không tính số lao động giảm thì chỉ tiêu giải quyết lao động trong 6 tháng đầu năm 2018 sẽ vượt và tăng 1,2 lần so KH.

- Môi quan hệ lao động có biến động liên quan đến điều chỉnh cách tính lương và chế độ phúc lợi tại công ty. Trong 05 tháng đầu năm xảy ra 05 vụ ngừng việc, trong đó có 01 vụ liên quan đến thái độ cư xử thiếu tế nhị của người quản lý.

- Nhóm vị trí “giám đốc điều hành” còn nhiều cách hiểu khác nhau, và hiện nay không có quy định rõ những văn bản nào chứng minh cho nhóm vị trí này. Do đó, đa số doanh nghiệp sử dụng quyết định bổ nhiệm để xin vào nhóm vị trí này vì dễ dàng thực hiện.

- Tỷ lệ tăng trưởng lao động có tăng nhẹ nhưng không đáng kể. Tình hình lao động quý 2 tăng nhẹ so với quý 1. Lao động quý 1 giảm nên số lượng đến thời điểm quý 2/2018 chỉ bằng số lao động cuối năm 2017. Nguyên nhân do hiện nay, một số doanh nghiệp giảm đơn hàng, hoặc thay đổi công nghệ, một số lao động ngoại tỉnh có xu hướng tìm việc làm mới sau dịp Tết Nguyên đán.

VI. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM 6 THÁNG CUỐI NĂM 2018:

1. Giải quyết thủ tục hành chính:

- Tiếp tục giải quyết nhanh các thủ tục hành chính.
- Tiếp tục phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện tốt quy chế phối hợp giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư, thủ tục đăng ký doanh nghiệp, thủ tục điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, thủ tục điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của nhà đầu tư trong các KCN, KCX, KKTCK trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
- Tiếp tục phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ thực hiện tốt Quy chế phối hợp giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư; thủ tục điều chỉnh giấy chứng nhận đăng ký đầu tư có liên quan đến thẩm định công nghệ phục vụ cho dự án của nhà đầu tư trong các KCN, KKTCK trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

2. Lĩnh vực quản lý đầu tư, xúc tiến đầu tư:

- Hoàn thiện bộ TTHC thuộc lĩnh vực quản lý đầu tư gửi Tổ Kiểm soát TTHC tổng hợp trình UBND tỉnh công bố.
- Tham mưu công tác xúc tác đầu tư để hoàn thành Kế hoạch thu hút đầu tư năm 2018.
- Tổng kết kết quả Hội thảo, xây dựng đề án hoàn chỉnh theo nội dung góp ý trình UBND tỉnh Đề án phát triển KKTCK Mộc Bài và KKTCK Xa Mát.
- Tham mưu UBND tỉnh ban hành chính sách ưu đãi đầu tư của các dự án đầu tư vào địa bàn KCN, KCX, KKTCK.
- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Danh mục ngành nghề hạn chế (không khuyến khích) đầu tư vào địa bàn KCN, KCX, KKTCK.

3. Lĩnh vực quản lý doanh nghiệp:

- Theo dõi và cung cấp thông tin kim ngạch xuất nhập khẩu trong KKT, KCN, KCX; Tình hình thu phí hạ tầng đối với phương tiện ra, vào cửa khẩu.
- Thống kê định kỳ, báo cáo tài chính hàng năm của doanh nghiệp theo quy định, tổng hợp, phân tích, đánh giá hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp KCN, KCX, KKTCK và tình hình triển khai dự án của doanh nghiệp kịp thời tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp hoạt động có hiệu quả.

4. Lĩnh vực quản lý Quy hoạch và Xây dựng:

4.1. Về xây dựng:

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra trật tự xây dựng trong KCN, KKT đợt 2 năm 2018.
- Kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng theo đề nghị của Chủ đầu tư.

- Tăng cường công tác kiểm tra trật tự xây dựng, an toàn lao động trong KCN, KKT nhằm hướng dẫn các Chủ đầu tư thực hiện đầy đủ các thủ tục pháp lý theo quy định trước và trong quá trình thi công xây dựng công trình.

4.2. Về quy hoạch:

- Sau Hội thảo chuyên đề về phát triển Khu kinh tế cửa khẩu trên địa bàn tỉnh Tây Ninh thời gian dự kiến trong tháng 06/2018 theo Kế hoạch số: 1109/KH-UBND ngày 14/05/2018, BQL sẽ khẩn trương thực hiện công tác lập nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Đô thị mới Mộc Bài cho phù hợp với điều kiện thực tế và xu hướng phát triển cửa khẩu trong thời gian tới.

- Theo dõi hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch phân khu 1/2000 đô thị cửa khẩu Xa Mát, thuộc khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh (*Điều chỉnh quy hoạch chi tiết đến năm 2020 khu đô thị cửa khẩu Xa Mát – tỉnh Tây Ninh*) hiện đã hoàn chỉnh theo các nội dung đề nghị theo tinh thần cuộc họp UBND Tỉnh ngày 28/02/2018 và đang chờ phê duyệt đang chờ thông qua UBND tỉnh trước khi phê duyệt.

- Xem xét có ý kiến đối với các đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn Khu kinh tế, Khu Công nghiệp.

4.3. Về Công tác Dịch vụ công ích:

- Sau khi UBND tỉnh cho chủ trương tổ chức đấu thầu lại gói thầu: Thực hiện dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018. BQL sẽ khẩn trương tổ chức lựa chọn đơn vị thi công thực hiện gói thầu dịch vụ công ích đô thị Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh năm 2018 theo quy định.

5. Lĩnh vực quản lý Tài nguyên và Môi trường:

5.1. Về đất đai:

- Xác định và tính tiền thuê đất của Công ty cổ phần Việt Nam Mộc Bài theo văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh số 1746/VP-TH ngày 28/04/2017.

- Tiếp tục báo cáo bổ sung chi phí đền bù ngoài khu 133 ha và nguồn thu của DN.

- Tiếp tục phối hợp UBND huyện Bến Cầu quản lý 6.22 ha đất công.

- Tiếp tục rà soát các trường hợp chậm đưa đất vào sử dụng theo Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 03/7/2017 của UBND tỉnh.

- Trình UBND tỉnh: ban hành Quy định thu hồi đất đối với trường hợp bên thuê đất, thuê lại đất trong khu công nghiệp, KKTCK không đưa đất vào sử dụng, chậm đưa đất vào sử dụng. Quy trình phối hợp luân chuyển hồ sơ, xác định và thu nộp nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất trong khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

5.2. Về môi trường:

- Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài nguyên và Môi trường thanh tra công tác bảo vệ môi trường các doanh nghiệp KCN.

- Phối hợp Sở Công thương kiểm tra an toàn hóa chất trong KCN.

- Phối hợp các huyện kiểm tra môi trường theo Kế hoạch.

- Tổ chức các hoạt động hưởng ứng ngày môi trường thế giới.
- Tiếp tục triển khai thực hiện kế hoạch BVMT năm 2018.
- Trình UBND tỉnh Ban hành kế hoạch kiểm soát nước thải đối với phân khu dệt may Công ty Đầu tư Sài Gòn VRG và Thành Thành Công.
- Trình UBND tỉnh: Quy chế phối hợp bảo vệ môi trường Khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
- Đôn đốc các KCN xây dựng kế hoạch ứng phó sự cố môi trường theo quy định.
- Tăng cường kiểm tra việc xả thải của các KCN, kiểm soát nước thải dệt nhuộm

6. Lĩnh vực quản lý lao động:

- Tiến hành thực kế hoạch tuyên truyền phổ biến pháp luật năm 2018.
- Phối hợp Sở Lao động thực hiện kế hoạch thanh tra về tình hình thực thi pháp luật lao động trong năm 2018.
- Phối hợp Sở Lao động thực hiện kế hoạch kiểm tra về chuyên đề ATVSLĐ (lần 2) trong năm 2018 theo quyết định số 1121/QĐ-SLĐTBXH.
- Phối hợp BHXH kiểm tra tình hình thực hiện chính sách pháp luật BHXH, BHYT của các doanh nghiệp trong KCN, KKT.
- Thực hiện kế hoạch triển khai kết luận của HĐND tỉnh về việc thực hiện chế độ chính sách cho các người lao động trong KCN, KKT.
- Thực hiện kế hoạch số 23/KH-BQLKKT của BQLKKT về tình hình thực thi Pháp luật lao động tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp, khu chế xuất, khi kinh tế tỉnh.

Trên đây là báo cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nơi nhận:

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- Cục Thống kê;
- Lãnh đạo BQL;
- Các Phòng CM BQL;
- Lưu: VT. (Tất Thành)